

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	2,500円

玄関ポーチ,最上階,上階無し,寝室 8 畳以上,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	1ヶ月
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	グランドソレイユK 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市天竜区山東3806		
交通	秋葉線 山王橋 バス停徒歩4分 遠鉄バス 浦・笠井線 山東 バス停徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(8.5畳) LDK(10.8畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	64.97㎡	向き	西
築年月	2008年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300 ~ 6600円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] 室内消毒料: 16,500円 [月次費用] 口座振替手数料: 330円 [備考] ペット飼育時は保証金プラス1ヶ月		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 株式会社オンテック 共済会初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 日本人1.5%・外国人2.5%・高齢世帯5.0%のいずれか(学生入居の場合は初回保証料なし)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月19日

No.R-72-0000087448



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店
静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1
TEL:053-454-2271 FAX:053-585-3030
E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%