FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	2,500円

玄関ポーチ,最上階,上階無し,寝室８畳以上,平置駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	1ヶ月
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	グランドソレイユＫ　102号室		
物件所在地	静岡県浜松市天竜区山東3806		
交通	秋葉線　山王橋　バス停徒歩4分 遠鉄バス　蒲・笠井線　山東　バス停徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(8.5畳) LDK(10.8畳)		
構造･規模	鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	64.97㎡	向き	西
築年月	2008年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300～6600円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	３口以上コンロ,ＢＳ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システム		
その他費用	[一時金]　室内消毒料：16,500円 [月次費用]　口座振替手数料：330円　火災保険・24時間サポート（ライト）：1,600円　火災保険・24時間サポート（単身）：1,800円　火災保険・24時間サポート（ファミリー）：2,000円 [備考]　ペット飼育時は保証金プラス1ヶ月		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須　オンテック共済会：初回契約時:50%、月額:1.5%、学生入居の場合は初回保証料なし		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日　No.R-72-0000087448

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1
TEL:053-454-2271　FAX:053-585-3030
E-mail : hamakitaf@entetsu.co.jp
URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2110258　物件管理コード：1117658408900000749693

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。