

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	3,000円

角住戸,最上階,上階無し,駅まで平坦,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	G-SPEC-MODULE 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上島7丁目3-7		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩16分 内野台線_01_on 宇藤 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(5.2畳) 納戸(5.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	74.52㎡	向き	西
築年月	2017年5月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2024年10月下旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 あんしん保証料は2年毎に家賃総額の50% 月額保証料は家賃総額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月19日

No.R-72-0000087537



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店
静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1
TEL:053-454-2271 FAX:053-585-3030
E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%