

FOR RENT

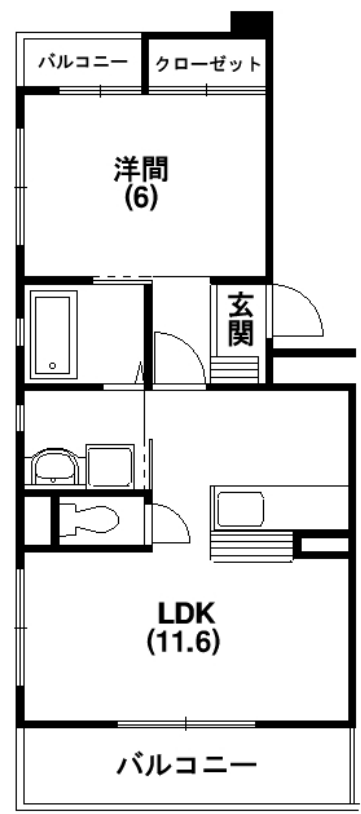
賃料	管理費等
59,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 両面バルコニー, 外壁タイル張り, メールボックス

【外観】



【間取り図】



302	301
202	201
102	101

南東

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレイス 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区貴布祢1502-2		
交通	遠州鉄道 美園中央公園駅 徒歩11分 北浜藤玉線 市宮下小林団地東 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(11.6㎡) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	40.44㎡	向き	南東
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 2200円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 70,000円 鍵交換費: 11,000円 自治会入会金: 1,500円 [月次費用] 駐車料(敷地外): 2,200円 自治会費: 700円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可		
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新: 10,000円/2年		
備考			

情報更新日2024年9月13日

No.R-72-0000087854



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店
静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1
TEL:053-454-2271 FAX:053-585-3030
E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%