

FOR RENT

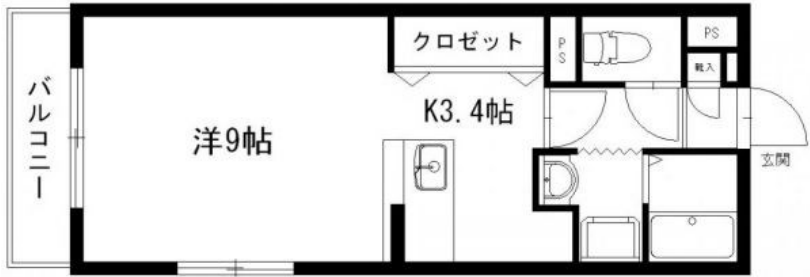
賃料	管理費等
53,000円	3,000円

オートロック,ダブルロック,角住戸,寝室8畳以上,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランストーク上島 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上島2丁目23-6		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩5分 内野台線 上島 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(9.1畳) K(3.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	30.16㎡	向き	南
築年月	2010年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2024年10月8日予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シャ		
その他費用	[一時金] 契約一時金: 80,000円 [月次費用] 自治会費: 350円 緊急サポート24: 1,100円 [備考] 当初契約1年未満の解約については、短期解約違約金(家賃の1ヶ月分)が発生します。		
入居諸条件			
保証会社	必須 ジャックス 初回保証料: 30,000円 月額利用料: 毎月の総月額賃料の2% 更新料なし。緊急連絡先: 3親等以内の親族方を要します。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月18日

No.R-72-0000087942



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店
静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1
TEL:053-454-2271 FAX:053-585-3030
E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%