

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 81,000円 | 5,000円 |

玄関ホール,最上階,上階無し,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | テラスハウス | | |
| 建物名・部屋番号 | AVANTI (アバンティ) A-05号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市浜名区新原1964-4 | | |
| 交通 | 天竜浜名湖鉄道 宮口駅 徒歩21分 遠州鉄道 遠州芝本駅 徒歩24分 | | |
| 間取詳細 | LDK(13.3畳) 洋室(8畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 58.78㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2024年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2024年10月1日予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 3000~6000円/月 1台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯 | | |
| その他費用 | [一時金] 退去修繕費:120,000円 カギ交換費:3,300円 [月次費用] 安心入居サポート:1,100円 [備考] 自治会費・水道料:別途 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 二人相談 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 ジェイリース/【初回料】総額家賃50%(最低保証料20,000円) 【月額料】550円(税込) 【更新料】10,000円/1年毎 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月18日

No.R-72-0000087947

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-454-2271

FAX:053-585-3030

E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |