

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	3,000円

3面採光,角住戸,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レイテスト カルミア 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区西美園96-1		
交通	遠州鉄道 美園中央公園駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(7.2畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	50.17㎡	向き	
築年月	2021年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2024年10月20日予定
駐車場	有(敷地内) 3300~6600円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,ウォークインクローゼット,エアコン,		
その他費用	[一時金] 退去修繕費:100,000円 鍵交換費:3,300円 自治会入会金:1,000円 [月次費用] 自治会費:500円 安心入居サポート:1,100円 [備考] 水道料別途		
入居諸条件	ペット不可 二人相談		
保証会社	必須 ジェイリース/【初回料】総額家賃50%(最低保証料20,000円) 【月額料】550円(税込) 【更新料】10,000円/1年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月18日

No.R-72-0000087952

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-454-2271

FAX:053-585-3030

E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%