

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 86,000円 | 3,000円 |

インナーバルコニー,オートロック,電子ロック,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|--------------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | PHARAOH 203号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区下石田町1750-1 | | |
| 交通 | 東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩34分 78 下石田(浜松市) バス停徒歩3分 | | |
| 間取詳細 | LDK(12畳) 洋室(4.3畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 2階 | | |
| 専有面積 | 46.2㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2025年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2025年3月20日予定 |
| 駐車場 | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | TVインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,ガスコンロ設置済,ガス給湯,キッチンに窓,ク | | |
| その他費用 | [一時金] 退去修繕費: 80,000円 [月次費用] 町費: 550円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 管理会社指定保証会社(初回保証料: 月額の50%、月額保証料: 1,000円/月) 個人契約のみ | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月26日

No.R-72-0000088817



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店
静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1
TEL:053-454-2271 FAX:053-585-3030
E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |