

# FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	3,000円

2 F 以上,オートロック,角住戸,電子ロック,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	PHARAOH 205号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区下石田町1750-1		
交通	東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩34分 78 下石田(浜松市) バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	46.5m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2025年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4500円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,キッチンに窓,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 80,000円 [月次費用] 町費: 550円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 管理会社指定保証会社 (初回保証料:月額の50%、月額保証料:1,000円/月) 個人契約のみ		
備考			

情報更新日2026年1月3日

No.R-72-000008818



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店**

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-454-2271

E-mail : hamakitaf@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%