

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	2,000円

築浅 高天井は3M超!!大収納空間の ” 蔵 ” があり

2面採光, 3面採光, 角住戸, 電子ロック, 東南角住戸, 当社管理物件, 南面2室, 南面リビング, 陽当たり良好, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルヴィア貴布祢 I-A号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区貴布祢385番1		
交通	遠州鉄道 浜北駅 徒歩9分 遠州鉄道 美園中央公園駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	42.23㎡	向き	南
築年月	2022年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	2024年12月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 4000~4500円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, カ		
その他費用	[一時金] 修繕負担金: 80,000円 e住まいサポート初回登録料: 3,025円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円 自治会費: 600円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50% (下限20,000円)、年更新: なし、月額: 賃料等の1.5% (下限500円)、家		
備考	初回: 賃料等の50% (下限20,000円)、年更新: なし、月額: 賃料等の1.5% (下限500円)、家賃引落手数料: 220円		

情報更新日2024年11月2日

No.R-72-0000089143



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店
静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1
TEL:053-454-2271 FAX:053-585-3030
E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%