

FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	3,000円

角住戸,畳コーナー,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラ・ポール A102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区中里町33-5		
交通	東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩39分 蒲・笠井線 中里 バス停徒歩6分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	50.6㎡	向き	南
築年月	2001年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年1月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300~6600円/月 2台駐車可		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 退去修繕費: 80,000円 [月次費用] FASS24: 1,100円 自治会費: 460円 火災保険料: 1,100円 2台目駐車場: 3,300円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月9日

No.R-72-0000089792



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店
静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1
TEL:053-454-2271 FAX:053-585-3030
E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%