

# FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	3,500円

2 F 以上,最上階,上階無し,電子キー,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メローネクィーン 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区中条1647-2		
交通	あらたまの湯線(小松駅入口・染地台経由) 小松南 バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(8.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	30.3㎡	向き	
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス		
その他費用	[一時金] 退去時修繕費用: 60,000円 [月次費用] 自治会費: 600円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ライフあんしん保証は初回のみ家賃総額の50% (更新保証料なし) 月額保証料は家賃総額の		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月26日

No.R-72-0000090383

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店**

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-454-2271

FAX:053-585-3030

E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%