

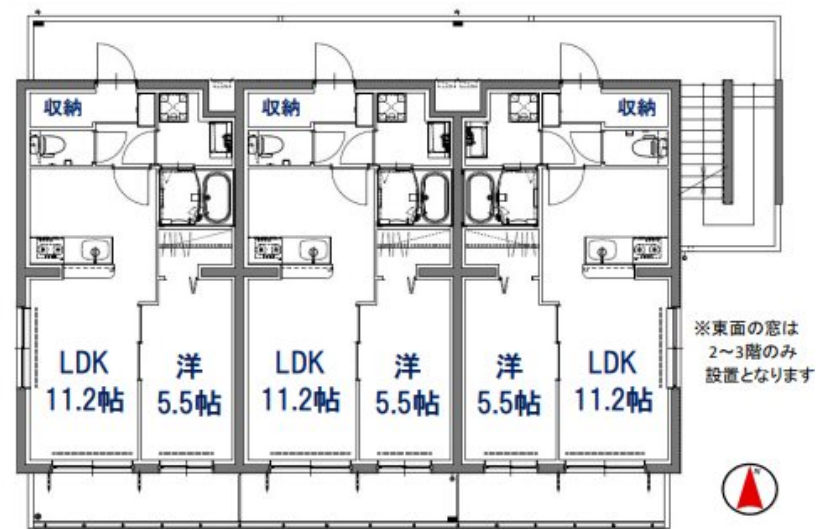
賃料	管理費等
63,000円	4,000円

2F以上,オートロック,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Alice 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市天竜区山東4426-1		
交通	30(ららぽーと磐田-山東) 光明山口 バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(11.2畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	40.32㎡	向き	
築年月	2025年3月29日	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年3月29日予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	TVインターホン,エアコン,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,ネット使用料不要		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 99,000円 [月次費用] 自治会協力金: 1,200円 くらしーど24: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回保証料: 賃料等の50% 月額保証料: 800円/月、引落手数料300円(税別)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月29日

No.R-72-0000090664



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店
静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1
TEL:053-454-2271 FAX:053-585-3030
E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%