

賃料	管理費等
70,000円	5,500円

2面採光,オートロック,カードキー,角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

### 【外観】

※完成予想図のため、  
実際とは多少異なる場合があります



### 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	D-Hills中条 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区中条414-1、415-2~3・7~10		
交通	遠州鉄道 遠州小松駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	43.89㎡	向き	
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年4月1日予定
駐車場	有(敷地内) 3850円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング 料金: 67,100円 D-roomCard+ 料金: 16,500円 ICカード電池(初回): 550円 [備考] 町会費: 未定		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月26日

No.R-72-0000091090

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店**

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-454-2271

FAX:053-585-3030

E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%