

# FOR RENT

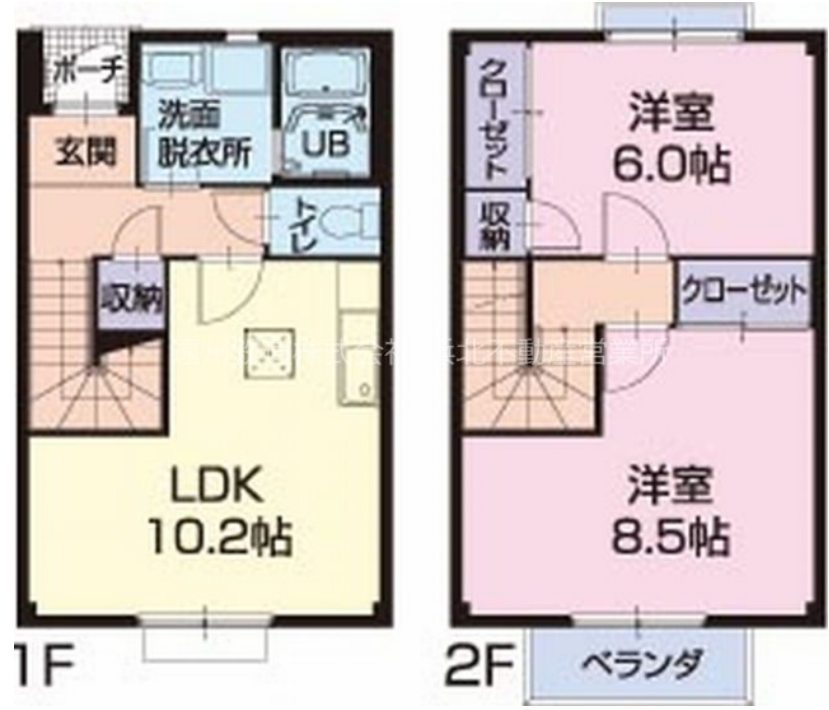
賃料	管理費等
63,000円	3,500円

角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	6.3万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シルクA 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区染地台3丁目18-31		
交通	遠州鉄道 積志駅 徒歩48分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(8.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	64.97㎡	向き	南西
築年月	2009年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年2月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300~6600円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 室内消毒料: 16,500円 [月次費用] 口座振替手数料: 330円		
入居諸条件			
保証会社	必須 オンテック共済会 / 初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 日本人1.5%・外国人2.5%・高齢世帯5.0%のいずれか(学生入居の場合は初回保証料なし)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月25日

No.R-72-0000091123



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店**  
静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1  
TEL:053-454-2271 FAX:053-585-3030  
E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%