

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	3,000円

お問い合わせは、地域の「遠鉄の不動産」まで

2F以上, 2面採光, 電子キー, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランシャトー 303号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区西中瀬1丁目3-38		
交通	遠州鉄道 遠州芝本駅 徒歩19分 遠州鉄道 遠州小林駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	44.65㎡	向き	南
築年月	2011年3月12日	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年2月中旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面		
その他費用	[一時金] 退去時修繕費: 80,000円 くらしーど24: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 1,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料は家賃総額の50% 月額保証料は家賃総額の1.5%		
備考			

情報更新日2024年12月26日

No.R-72-0000091191

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-454-2271

FAX:053-585-3030

E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%