

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,000円

2面採光,角住戸,電子キー,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エル・ドラード 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区半田山5丁目21-22		
交通	遠州鉄道 積志駅 徒歩35分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	52.08㎡	向き	南
築年月	1999年3月	契約期間	2年
損害保険	有 11,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 100,000円 くらしーど24: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 あんしん保証料は初回のみ家賃総額の50%月額保証料は家賃総額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月22日

No.R-72-0000091489



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店
静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1
TEL:053-454-2271 FAX:053-585-3030
E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%