

# FOR RENT

賃料	管理費等
34,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,全室南向き,電子キー,南面バルコニー,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ゼフィロス 307号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区大島町383-1		
交通	遠州鉄道 積志駅 徒歩29分 74 とちの木南 バス停徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	25.92m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1995年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	BS, TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,		
その他費用	[一時金] くらしーど24:16,500円 [月次費用] 水道料金:3,000円 [備考] 個人契約3年特約有・法人契約敷金3ヶ月		
入居諸条件			
保証会社	必須 ライフあんしんプラス保証料 家賃総額 50% 月額保証料 家賃総額の1.5%		
備考			

情報更新日2026年1月1日

No.R-72-0000095096



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店**

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-454-2271

E-mail : hamakitaf@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%