

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	3,000円

お問い合わせは、地域の「遠鉄の不動産」まで

2 F 以上,電子キー,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾーネマルク 206号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区新原2961-1		
交通	遠州鉄道 遠州小林駅 徒歩22分 天竜浜名湖鉄道 宮口駅 徒歩28分		
間取詳細	DK(5畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	25.5m ²	向き	南
築年月	1999年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	BS,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,シューズボックス,		
その他費用	[一時金] 退去修繕費 : 60,000円 くらしーど24加入必須 : 16,500円 [月次費用] 水道料 : 2,000円 [備考] 法人契約の場合は敷金3ヶ月		
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 ライフあんしん保証 初回・賃料50% 月額保証料1.5%		
備考			

情報更新日2026年1月1日

No.R-72-0000095215



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-454-2271

E-mail : hamakitaf@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%