

FOR RENT

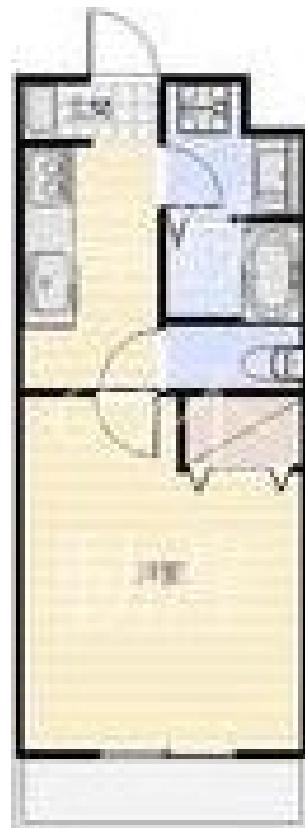
賃料	管理費等
40,000円	4,000円

電子ロック、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Akoya Perle・SUN 105号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区中野町552-1		
交通	東海道本線（東海） 天竜川駅 徒歩31分 80 中ノ町（静岡県） バス停徒歩4分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	25.92m ²	向き	南
築年月	2008年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ、B S、T V インターホン、エアコン、オープンキッチン、ガスコンロ設置済、ガス給湯、クローゼ		
その他費用	[一時金] 退去修繕費 : 70,000円 [月次費用] 定額水道料 : 3,850円 Fサポートplus : 2,420円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-72-0000096027



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-454-2271

E-mail : hamakitaf@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>

不動産コード : 2110258

物件管理コード : 1117658408900000835247



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。