

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	0円

角住戸,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コンフォート一色 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区油一色317-3		
交通	遠州鉄道 遠州小林駅 徒歩18分 北浜麓玉線〔東コース〕 油一色 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	39.12㎡	向き	南
築年月	2003年1月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,シス		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 80,000円 [月次費用] くらしーど24: 880円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 ジェイリース株式会社 初回保証料: 月額合計賃料の30% (最低保証料12,000円~)、月額保証料: 月額合計賃料の1.5%/月、更新料: なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月1日

No.R-72-0000096047

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-454-2271

FAX:053-585-3030

E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%