FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	3,000円

２Ｆ以上,２面採光

【外観】

【間取り図】

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバンライフ壱番街　202号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区西美薗643-1		
交通	遠州鉄道　美薗中央公園駅　徒歩7分 浜松駅-日赤病院　美薗中央公園入口　バス停徒歩9分		
間取詳細	DK(6畳) 和室(6畳) 和室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	38.88㎡	向き	
築年月	1991年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 2台駐車可		
設備	エアコン,ガス給湯,キッチンに窓,トイレ有,ネット使用料不要,バス・トイレ別,バス有,押入,室内洗濯		
その他費用	[一時金]　鍵交換費：17,600円 [月次費用]　水道料：4,000円　自治会費：500円　SEED：880円　2台目駐車場：3,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須　ライフあんしん保証　初回30%、更新料5,000円/年、月額1.2%		
備考	★☆静岡県西部のお部屋探しは地元密着・信頼の『遠鉄の不動産』におまかせ☆★お気軽にお問合せください！！		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日　No.R-72-0000096429

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1
TEL:053-454-2271　FAX:053-585-3030
E-mail : hamakitaf@entetsu.co.jp
URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2110258　物件管理コード：1117658408900000839138

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。