

FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバンライフ巻番街 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区西美園643-1		
交通	遠州鉄道 美園中央公園駅 徒歩7分 浜松駅-日赤病院 美園中央公園入口 バス停徒歩9分		
間取詳細	DK(6畳) 和室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	38.88㎡	向き	
築年月	1991年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 2台駐車可		
設備	エアコン,ガス給湯,キッチンに窓,トイレ有,ネット使用料不要,バス・トイレ別,バス有,押入,室内洗濯		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:17,600円 [月次費用] 水道料:4,000円 自治会費:500円 SEED:880円 2台目駐車場:3,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 ライフあんしん保証 初回30%、更新料5,000円/年、月額1.2%		
備考	★静岡県西部のお部屋探しは地元密着・信頼の『遠鉄の不動産』におまかせ ★お気軽にお問合せください！！		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月1日

No.R-72-0000096429

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-454-2271

FAX:053-585-3030

E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2110258

物件管理コード: 1117658408900000839138

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。