

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	2,000円

2 F 以上, 3 面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 東南角住戸, 陽当たり良好, オートロック, メールボックス

【外観】



【間取り図】



305	303	302	301
205	203	202	201
105	103	102	101

専有面積: 56.72㎡
バルコニー面積: 妻側6.05㎡、中部屋6.6㎡

南

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	La Grande Maison 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区西中瀬 2 丁目16番11号		
交通	遠州鉄道 遠州芝本駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	56.72㎡	向き	南
築年月	2013年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 19,800円 自治会入会金: 2,000円 退去負担金: 80,000円 [月次費用] 2台目駐車場(縦列): 2,200円 2台目駐車場(並列): 3,300円 自治会費: 800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 法人可 单身可		
保証会社	必須 アライブ賃貸保証 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新: 10,000円/2年		
備考			

情報更新日2025年7月20日

No.R-72-0000096554

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-454-2271

FAX:053-585-3030

E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2110258

物件管理コード: 1117658408900000840359

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。