

FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	3,500円

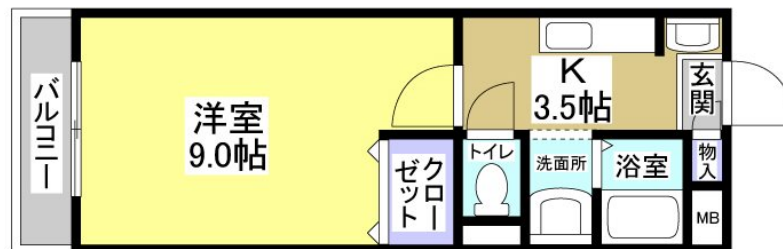
詳細のお問い合わせも、地域の「遠鉄の不動産」

オートロック,駅まで平坦,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドソレーユ大瀬 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区大瀬町431		
交通	遠州鉄道 さぎの宮駅 徒歩5分 医大循環右回り 有玉中 バス停徒歩12分		
間取詳細	洋室(9畳) K(3.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	28.81㎡	向き	南西
築年月	2004年3月30日	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2025年8月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 4400円/月 ~ 5台以上可 駐輪場		
設備	エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,ネット専用		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,850円 修繕負担金: 70,000円 [月次費用] 水道料: 3,300円 e住まいサポート: 1,210円 町費: 400円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)引落手		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月18日

No.R-72-0000097296

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-454-2271

FAX:053-585-3030

E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%