

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 63,000円 | 0円   |

## ★お問い合わせは、地域の「遠鉄の不動産」まで

2面採光,角住戸,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                               |      |       |
|----------|----------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 2ヶ月                                                | 礼金   | 0.5ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -     |
| 物件種別     | アパート                                               |      |       |
| 建物名・部屋番号 | セジュールレーヴII 102号室                                   |      |       |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市浜名区横須賀710                                    |      |       |
| 交通       | 北浜麓玉線 横須賀東 バス停徒歩6分<br>遠州鉄道 浜北駅 徒歩10分               |      |       |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(8畳) 洋室(6畳)                             |      |       |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                        |      |       |
| 専有面積     | 55.44㎡                                             | 向き   | 南     |
| 築年月      | 2002年10月                                           | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有 21,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      | 付(無料) 2台駐車可 駐輪場                                    |      |       |
| 設備       | TVインターホン,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス |      |       |
| その他費用    | [備考] 自治会費は別途支払い                                    |      |       |
| 入居諸条件    |                                                    |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料：月額賃料の50%、2年更新（月額賃料の30%）                 |      |       |
| 備考       |                                                    |      |       |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月1日

No.R-72-0000097339

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店**

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-454-2271

FAX:053-585-3030

E-mail : hamakitaf@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
|------|----------|----|-----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |

不動産コード : 2110258

物件管理コード : 1117658408900000848364

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。