

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,000円

角住戸,電子キー,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	New UrbanB 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区貴布祢2205		
交通	遠州鉄道 美薺中央公園駅 徒歩9分		
間取詳細	DK(6.5畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	42m ²	向き	南
築年月	1998年2月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	BS,エアコン,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 600円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 あんしん保証料は家賃総額の50% (初回のみ)、月額保証料は家賃総額の1.5%		
備考			

情報更新日2026年1月1日

No.R-72-0000097496



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-454-2271

E-mail : hamakitaf@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%