

賃料	管理費等
83,000円	3,000円

2F以上,オートロック,最上階,上階無し,電子ロック,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	La Crescita ラ・クレシタ 303号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区西中瀬3丁目9-30		
交通	遠州鉄道 遠州芝本駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 洋室(7.79畳) LDK(11.83畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	60.24㎡	向き	南
築年月	2025年10月4日	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月11日予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー付洗		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 100,000円 自治会入会金: 2,000円 くらしーど 24: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 800円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ライフあんしんプラス		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.R-72-0000098328

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-454-2271

FAX:053-585-3030

E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%