FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	0円

角住戸,最上階,上階無し,南面２室,南面バルコニー,南面リビング,メールボックス,平置駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	6万円
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	Grandir　1号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区中瀬7438-2		
交通	遠州鉄道　西鹿島駅　徒歩12分 天竜浜名湖鉄道　西鹿島駅　徒歩12分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6.9畳) 洋室(6.7畳)		
構造･規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	59.62㎡	向き	南東
築年月	2004年9月	契約期間	2年
損害保険	有　24,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料)　1台駐車可 駐輪場		
設備	ＢＳ,ＴＶインターホン,エアコン,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,ネット使用料不要,バ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費：22,000円　ルームズサポート初回登録料：3,300円 [月次費用]　町費：1,000円　ルームズサポート：1,100円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須　あんしん保証　　初回:賃料総額50% 月額:1% 更新料:10,000円/年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月12日

No.R-72-0000098845

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1
TEL:053-454-2271　　FAX:053-585-3030
E-mail : hamakitaf@entetsu.co.jp
URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2110258　　物件管理コード：111765840890000086314 1

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。