

FOR RENT

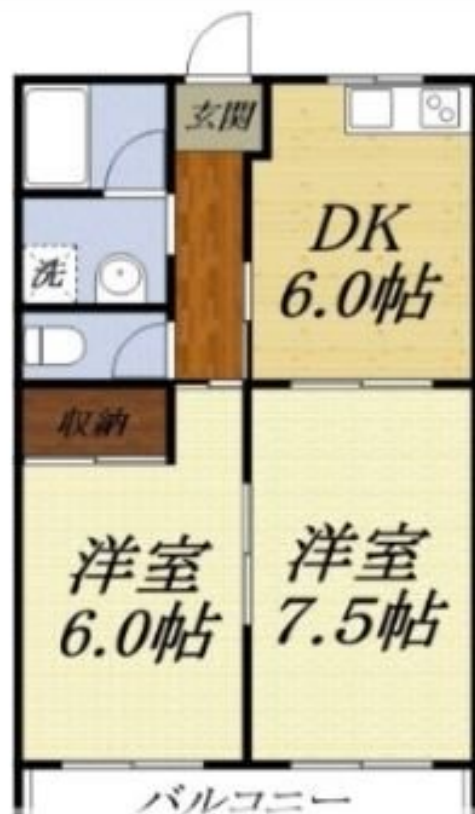
賃料	管理費等
49,000円	3,000円

角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンキタハマ 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区西美園177-1		
交通	遠州鉄道 美園中央公園駅 徒歩6分 浜松駅-日赤病院 美園中央公園入口 バス停徒歩7分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	45㎡	向き	南
築年月	1989年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,シャワー付洗面台,シ		
その他費用	[一時金] 自治会入会金: 1,000円 自治会費: 6,000円 鍵交換費: 22,000円 退去修繕費: 75,000円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 ジェイリース【初回料】総額家賃50% (最低保証料20,000円) 【月額料】550円 (税込) 【更		
備考			

情報更新日2026年1月3日

No.R-72-0000098865

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-454-2271

FAX:053-585-3030

E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%