

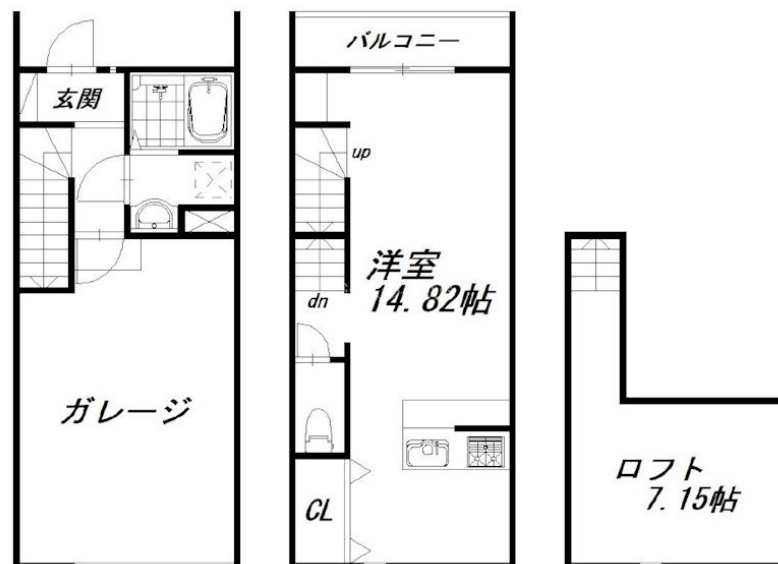
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 2,000円 |

ロフト,最上階,上階無し,寝室10畳以上,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                              |      |               |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|---------------|
| 敷金       | 2ヶ月                                                             | 礼金   | 1ヶ月           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                               | 保証金  | -             |
| 物件種別     | テラスハウス                                                          |      |               |
| 建物名・部屋番号 | ボスィドーナス 号室                                                      |      |               |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市浜名区貴布祢1787-1                                              |      |               |
| 交通       | 遠州鉄道 浜北駅 徒歩4分<br>遠州鉄道 美園中央公園駅 徒歩11分                             |      |               |
| 間取詳細     | ロフト(7.15畳) 洋室(14.82畳)                                           |      |               |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                                     |      |               |
| 専有面積     | 59.62㎡                                                          | 向き   |               |
| 築年月      | 2025年9月                                                         | 契約期間 | 2年            |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                  | 入居時期 | 2025年10月15日予定 |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可                                                     |      |               |
| 設備       | 3口以上コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, システムキッチン |      |               |
| その他費用    | [月次費用] SEED : 880円                                              |      |               |
| 入居諸条件    |                                                                 |      |               |
| 保証会社     | 必須 ライフ : 初回30% 更新時5000円 保証料1.2%                                 |      |               |
| 備考       |                                                                 |      |               |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.R-72-0000099163

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店**

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-454-2271

FAX:053-585-3030

E-mail : hamakitaf@entetsu.co.jp

URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |