FOR RENT

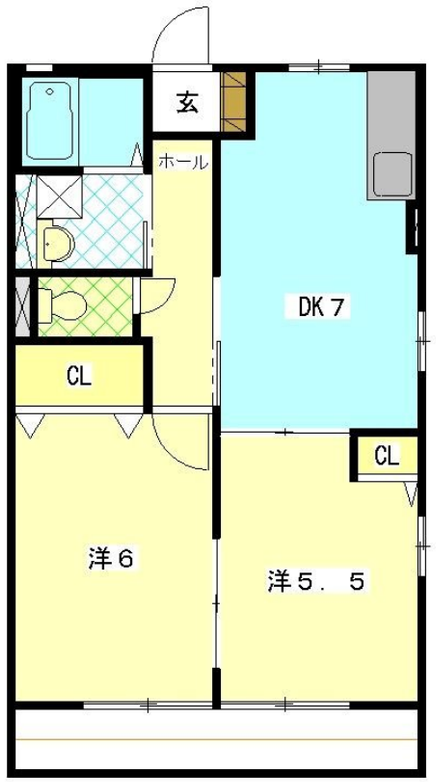
賃料	管理費等
51,000円	4,000円

★☆静岡県西部のお部屋探しは地元密着・信頼の

２Ｆ以上,角住戸,最上階,上階無し,南面２室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ショコラD　202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区豊町2844-1		
交通	遠州鉄道　遠州西ヶ崎駅　徒歩38分 75　笠井本町　バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.5畳) DK(7畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	47.77㎡	向き	南
築年月	2004年9月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	2025年10月下旬予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	エアコン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金]　自治会入会金：5,000円　キーレックス初期設定費用：6,600円　退去時清掃費：61,000円 [月次費用]　サービス料：2,200円　自治会費：750円		
入居諸条件			
保証会社	必須（オリコフォレントインシュア）　初回保証料：原則月額合計50%（最低25，000円）、月額手数料：原則支払総額の1.2%（オリコフォレントインシュア-居住用）		
備考			

情報更新日2025年9月20日　No.R-72-0000099730

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店
静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1
TEL:053-454-2271　FAX:053-585-3030
E-mail : hamakitaf@entetsu.co.jp
URL : http://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2110258　物件管理コード：1117658408900000871875

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。