

# FOR RENT

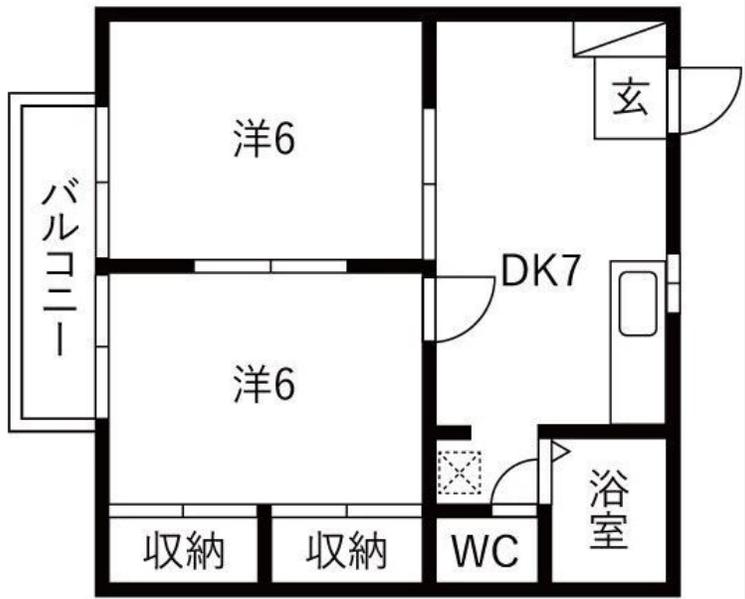
賃料	管理費等
36,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, 最上階, 上階無し, 南面 2 室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランドヒルズ 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区下石田町108		
交通	73 市野上 バス停徒歩7分 75 市野 バス停徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(7畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40.4㎡	向き	南
築年月	1993年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 2000円/月 2台駐車可		
設備	TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, シャワー, シャワー洗面台, トイレ有, ネ		
その他費用	[一時金] ネット事務手数料: 3,300円 退去修繕費: 80,000円 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] Nサポート: 1,958円 町会費: 1,000円 2台目駐車場: 2,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料: 賃料総額50%(最低保証料2万円)		
備考			

情報更新日2025年9月7日

No.R-72-000009790



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店**  
静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1  
TEL:053-454-2271 FAX:053-585-3030  
E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp  
URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%