

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 45,500円 | 2,300円 |

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                   |      |            |
|----------|--------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                      | 礼金   | 6.55万円     |
| 敷引 / 償却金 | -                                                      | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                   |      |            |
| 建物名・部屋番号 | メゾンエス 102号室                                            |      |            |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区西ヶ崎町 4 0                                      |      |            |
| 交通       | 遠州鉄道 遠州西ヶ崎駅 徒歩7分                                       |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(3.5畳) LDK(10畳)                                      |      |            |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                              |      |            |
| 専有面積     | 34.05㎡                                                 | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2014年6月                                                | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                      | 入居時期 | 2025年10月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場                                   |      |            |
| 設備       | バス・トイレ別,シャワー,エアコン,クローゼット,洗面所独立,シャワー付洗面台,追い焚き風呂,T V イ   |      |            |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 60,000円                                |      |            |
| 入居諸条件    | 二人可                                                    |      |            |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% |      |            |
| 備考       |                                                        |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月10日

No.R-72-0000099907

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店**

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-454-2271

FAX:053-585-3030

E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |