

FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	3,000円

南向き！日当たり良好 1人暮らしの方に嬉しい

南面バルコニー、陽当たり良好、駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シティ・アベニュー 206号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区中条1515		
交通	遠州鉄道 遠州小松駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(8畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	22.23m ²	向き	南東
築年月	2000年3月23日	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 1台駐車可		
設備	エアコン、ガス給湯、シャワー、バス・トイレ別、フローリング、照明付き、浴室に窓		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,850円 修繕負担金: 60,000円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円 e住まいサポートGOLDの場合: 3,300円 自治会費: 700円 水道料金: 3,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)口座振替手数料: 220円(税込)口座振替手数料: 220円(税込)		
備考			

情報更新日2025年12月25日

No.R-72-0000102047



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-454-2271

E-mail : hamakitaf@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%