

# FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,南面 2 室,南面バルコニー,南面リビング,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK				
敷金	無	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	マンションアルボ 402号室				
物件所在地	静岡県浜松市中央区中里町263				
交通	78 松小池 バス停徒歩6分 80 中ノ町小学校入口 バス停徒歩7分				
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.5畳) LDK(14.4畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階				
専有面積	57.93m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	1993年8月	契約期間	2年		
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬予定		
駐車場	有(敷地内) 3300 ~ 6600円/月 2台駐車可 駐輪場				
設備	TVインターホン,エアコン,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,ネット使用料不要				
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 ルームズサポート初回登録料: 3,300円 [月次費用] 水道代: 3,850円 町費: 500円 ルームズサポート: 1,100円 [備考] 【ペット飼育時】敷金2ヶ月 & 賃料+3,000円				
入居諸条件	ペット相談				
保証会社	必須 要確認				
備考					

情報更新日2026年1月3日

No.R-72-0000102312



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-454-2271

E-mail : hamakitaf@entetsu.co.jp

URL : <http://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%