

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マンションアルボ 402号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区中里町263		
交通	78 松小池 バス徒歩6分 80 中ノ町小学校入口 バス徒歩7分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.5畳) LDK(14.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	57.93㎡	向き	南
築年月	1993年8月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300～6600円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,ネット使用料不要		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:16,500円 ルームズサポート初回登録料:3,300円 [月次費用] 水道代:3,850円 町費:500円 ルームズサポート:1,100円 [備考] 【ペット飼育時】敷金2ヶ月&賃料+3,000円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 要確認		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.R-72-0000102312

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-454-2271

FAX:053-585-3030

E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%