

# FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	4,000円

角住戸,電子ロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Orange House 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区本沢合161-3		
交通	遠州鉄道 遠州小林駅 徒歩6分 北浜藤玉線 西大上公民館 バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	24.38㎡	向き	
築年月	2008年6月	契約期間	1年
損害保険		入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	ウォークインクローゼット,エアコン,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,バス・ト		
その他費用	[一時金] EDロック初期費用: 6,600円 退去時清掃費: 60,000円 [月次費用] しずなびライフサポート: 2,200円 自治会費: 1,000円 CATV代: 330円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 原則月額合計50% (最低25,000円)、月額手数料:		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-72-0000102680

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店**

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-454-2271

FAX:053-585-3030

E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2110258

物件管理コード: 1117658408900000900335

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。