

賃料	管理費等
56,000円	3,000円

2 F 以上, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 寝室 8 畳以上, 南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ゆずハイム 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区中条720		
交通	遠州鉄道 遠州小松駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(9畳) K(2.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	32㎡	向き	南
築年月	2026年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月1日予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	2口コンロ, C A T V, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, ガス給湯, キッチンに窓, ク		
その他費用	[一時金] 原状回復経費: 66,000円 [月次費用] 24時間安心サポート: 2,750円 [備考] 町費実費		
入居諸条件			
保証会社	必須 アプラス(Z C H プラン) 詳細: ■初回保証料賃料総額 7 0 % (最低保証料 2 8 0 0 0 円) ・更新料 1 年 毎 1 0 0 0 0 円 ・月額保証料 8 6 4 円 (月額保証料は初回契約金では発生しません)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-72-0000102719

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-454-2271

FAX:053-585-3030

E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%