

FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,電子ロック,メールボックス

【外観】



【間取り図】



312	311	310	308	307	306	305	303	302	301
212	211	210	208	207	206	205	203	202	201
112	111	110	108	107	106	105	103	102	101

S

間取り	1K		
敷金	-	礼金	無
敷引 / 償却金	- 100%	保証金	7.04万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレシードヴィラ 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上石田町259-1		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス22分 上石田 バス停徒歩5分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	25.92㎡	向き	南
築年月	2001年2月15日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	クローゼット,ネット使用料不要,バス・トイレ別,室内洗濯機置場,エアコン,洗面所独立,敷地内ゴミ置き		
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料: 2,200円 電子ロック初期設定費用: 5,500円 [月次費用] MSフルサポート: 3,520円 水道料: 3,500円 町費: 700円 [備考] 【初期費用0円で入居可能】		
入居諸条件	ペット不可 性別不問		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-72-0000102968

お問合せ先



静岡県知事（16）第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-454-2271

FAX:053-585-3030

E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2110258

物件管理コード: 1117658408900000903225

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。