

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

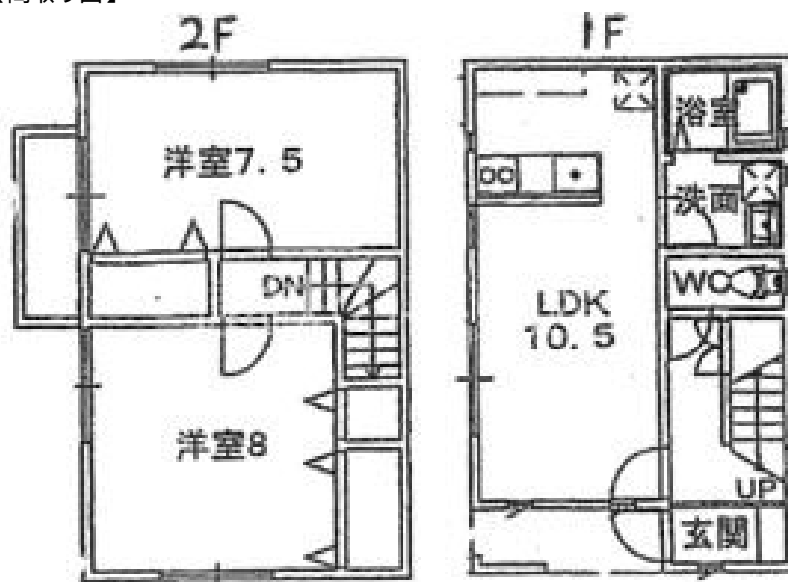
お問い合わせは、地域の「遠鉄の不動産」まで

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,ダブルロック,角住戸,上階無し,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランツ 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区染地台4丁目3-10		
交通	100(浜北駅-聖隷三方原病院) 染地台三丁目 バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(7.5畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	67.89㎡	向き	南
築年月	2008年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 4000円/月 2台駐車可		
設備	TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 38,500円 [月次費用] 24Hサポート: 880円 [備考] 自治会費: 実費		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 賃料総額の30%(最低保証料15,000円)、月額: 月額支払総額の1.5%(エガ		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月26日

No.R-72-0000103296

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜北店

静岡県浜松市浜名区貴布祢359-1

TEL:053-454-2271

FAX:053-585-3030

E-mail: hamakitaf@entetsu.co.jp

URL: http://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%