

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 173,800円 | 34,100円 |

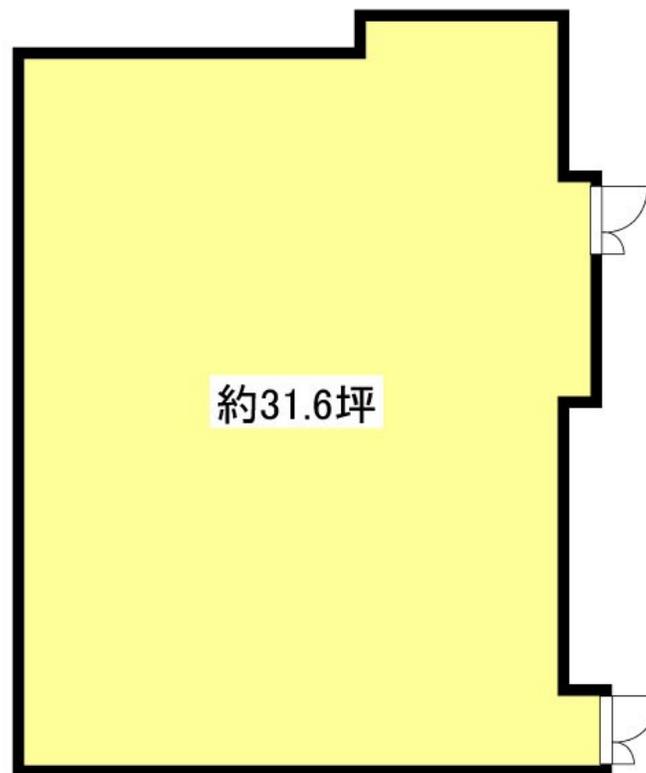
## 静岡県西部のお部屋探しは地元密着・信頼の

2F以上,防犯カメラ,平置駐車場,テニスコートが近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1R                                       |      |    |
| 敷金       | 3ヶ月                                      | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | 事務所(区画)                                  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 佐鳴湖パークタウンサウス(南館) S2A2号室                  |      |    |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区富塚町1933-1                       |      |    |
| 交通       | Chapel_07_on パークタウン バス停徒歩1分              |      |    |
| 間取詳細     |  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 3階                       |      |    |
| 専有面積     | 104.46㎡                                  | 向き   |    |
| 築年月      | 1989年6月20日                               | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 28,000円 24ヶ月                           | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                               |      |    |
| 設備       | エアコン,じゅうたん張,エレベーター,敷地内ゴミ置き場              |      |    |
| その他費用    |  |      |    |
| 入居諸条件    |  |      |    |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 初回保証料:100% 月額保証料:月額総賃料の0.8% |      |    |
| 備考       |  |      |    |

情報更新日2025年9月20日

No.000006780

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 売買営業課**

静岡県浜松市中央区鍛冶町319-28遠鉄鍛冶町ビル2階

TEL:053-454-2218

FAX:053-454-7251

E-mail: fudosan@entetsu.co.jp

URL: http://www.home.entetsu.co.jp/chintai



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |