

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	3,000円

オートロック,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	TRIBUTE元浜 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区元浜町153-1		
交通	遠州鉄道 八幡（静岡）駅 徒歩8分 内野台線_01_on 元浜町 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(13.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 1階		
専有面積	51.65㎡	向き	北
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, シュ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 退去修繕費: 90,000円 自治会入会金: 1,000円 [月次費用] 保険料: 1,100円 FASS 24: 1,100円 自治会費: 600円 トランクルーム: 3,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.AP-0000001707

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 駐車場お問合せ

静岡県浜松市中央区鍛冶町319-28

TEL:050-2018-3146

E-mail: chintai@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2115711

物件管理コード: 1117658408900000861261

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。